



شركة السكر والصناعات التكاملية المصرية

Egyptian Sugar & Integrated Industries Company

ESIIC

قطاعات المشروعات
الإدارة العامة للشئون التجارية
إدارة المشتريات

مناقصة رقم: ٢٥/٤٥/٧٠٠٠ (معادة)

البيان: الأعمال المدنية لتصنيع وتركيب لاقط العروش

بمحطة غسيل البنجر

بمصانع تقطير أبوقرقاص (بنظام المظروف الواحد)

جلسة: ٢٥/٦/٢٠٢٥ الساعة الثانية عشرة ظهرًا

السادة /

تاريخ الإعداد يونيه ٢٠٢٥

PROJECT AFFAIRS

Tel 38115862 - 38115863

Fax: 3 8114193

E-mail: project_sectors @ siicegypt.com

قطاعات المشروعات

ت: ٣٨١١٥٨٦٢-٣٨١١٥٨٦٣

ف: ٣٨١١٤١٩٣

بريد الكتروني: project_sectors @Siicegypt.com

شركة السكر والصناعات التكاملية المصرية
EGYPTIAN SUGAR & INTEGRATED INDUSTRIES CO.(ESIIC)



FOC FOC
ISO 9001 & ISO 14001

PROJECT SECTORS

Tel : 02/38115862 - 38115863

: 02/38132891 - 38132892

Fax : 02/38114193

E-Mail :

project_sectors@siicegypt.com

Hawamdia - Giza - Egypt

قطاعات المشروعات

تليفون: ٣٨١١٥٨٦٢ - ٣٨١١٥٨٦٣ / ٢

: ٣٨١٣٢٨٩٢ - ٣٨١٣٢٨٩١ / ٢

فاكس: ٣٨١١٤١٩٣ / ٢

بريد إلكتروني:

project_sectors@siicegypt.com

الحوامدية - جيزة - مصر

"إدارة المشتريات"

الموضوع :- مناقصة رقم ٢٥/٤٥/٧٠٠٠ (معادة)
الاعمال المدنية لتصنيع وتركيب لاقط العروش
بمحطة غسيل البنجر لمصانع ابوقرقاص
جلسة: ٢٥/٦/٢٠٢٥ الساعة الثانية عشرة ظهرا
نظام المظروف الواحد

"الشروط العامة للمنافسة"

- ١- صلاحية العطاء ثلاثة شهور من تاريخ جلسة فض المظاريف .
- ٢- تقديم نبذة مختصرة عن الشركة وبيان بسابقة الخبرة بالإضافة إلى تقديم صورة البطاقة الضريبية والسجل التجارى وصورة شهادة التسجيل فى ضريبة القيمة المضافة وصورة شهادة التسجيل فى منظومة الفاتورة الالكترونية
- ٣- يكتب السعر للوحدة بالأرقام والحروف بالجنه المصري.
- ٤- ينص بالعرض السعري على ضريبة القيمة المضافة كبنء مستقل وفى حالة عدم ذكرها كبنء مستقل سيتم خصمها من القيمة الإجمالية للعطاء وذلك بالنسب المحددة بلوائح وقرارات مصلحة الضرائب
- ٥- يرفق مع العطاء تأمين ابتدائي قدره (٣٠٠٠٠ جنيه) فقط (ثلاثون ألف جنيه) (تسدد عن طريق الدفع الإلكتروني بخزينة قطاعات المشروعات أو بموجب خطاب ضمان بنكي غير مشروط ساري المفعول لمدة ثلاثة أشهر ويزاد التأمين الابتدائي إلى ١٠% عند الترسية ويسدد بخطاب ضمان بنكي غير مشروط يرد بعد عام من تاريخ الإستلام الإبدائي الناجح على أن يتم تقديم خطاب الضمان النهائي خلال عشرة أيام من تاريخ الإستلام
- ٦ - لشركة السكر والصناعات التكاملية المصرية الحق فى :-
- تجزئة أي عطاء وفقا لما تقتضيه مصلحة الشركة .
- تعديل أي شرط من الشروط الواردة بالكراسة وفقا لما تقتضيه شروط المنافذ من زيادة أو نقص الكميات حسب الحاجة لتنفيذ الأعمال
- فى حالة عدم قيام المقاول بإتمام الأعمال فى الميعاد المحدد بالمعد وكذلك فى حالة رفض الأصناف المورد كلها أو بعضها يتم فسخ العقد ويتم تنفيذها من الغير وعلى حساب المقاول مع مصادرة التأمين النهائي وأي مستحقات أخرى له والرجوع عليه بكافة التعويضات والغرامات والمصروفات والخسائر الناشئة عن الفسخ
- ٧- شروط السداد:- كما وردت بالشروط الخاصة المرفقة ٨- التسليم :- بمصانع ابوقرقاص
- ٩- مدة التنفيذ :- ثلاثة شهور من استلام الموقع خالى من العوائق
- ١٠- يتم تطبيق غرامة التأخير بواقع ٢% عن كل أسبوع ويحد أقصى ١٠% من إجمالي قيمة العملية دون الحاجة إلى تنبيه أو إنذار وذلك فى حالة قيام المورد بالتأخير عن التوريد فى المواعيد المحددة ويدخل فى ذلك الأصناف المرفوضة.
- ١١- لن يلتفت إلى أي عطاء غير مصحوب بالتأمين الإبدائي أو يرد بعد الميعاد المحدد أو غير مستوفى للشروط وسيتم إستبعاد أي عطاء مقترن بأي إستراطيات أو تحفظات وكذلك إستبعاد العرض الغير كامل قيمة التأمين .
- ١٢- لا يحق للمقاول التنازل عن العملية للغير (مقبول بائع - بائع) إلا بعد أخذ موافقة كتابية من الطرف الاول "شركة السكر والصناعات التكاملية المصرية" وذلك قبل اتخاذ أي إجراءات للتعاقد مع أي بائع .
- ١٣- فى حالة إلغاء المنافسة لا يحق للمنافس مطالبة شركة السكر والصناعات التكاملية المصرية بقيمة مصاريف إصدار خطابات أو أي مصاريف تحملها المنافس لدراسة المنافسة أو قيادة الكراسة .
- ١٤- يقدم المنافس سابقة الخبرة للأعمال المماثلة وكذلك بطاقة التسجيل فى الاتحاد المصرى لمقاولي التشييد والبناء
- ١٥- على جميع المنافسين الإلتزام بكل الشروط الواردة بكراسة الشروط علما بأن مخالفة أى شرط من الشروط التجارية الواردة بالكراسة يعتبر العرض غير مطابق وبالتالي سيتم إستبعاده من المنافسة .
- ١٦- يتم تقديم العرض كامل لجميع بنود المنافسة وفى حالة مخالفة ذلك وتقديم العرض غير كامل لجميع البنود يتم تقييم العرض حسب أعلى الاسعار المقدمة فى المنافسة ويتم المحاسبة على اقل الاسعار فى المنافسة فى حالة رسو العطاء إلا اذا رأت لجنة البت بالمشروعات خلاف ذلك .
- ١٧- الاسعار سارية طوال فترة صلاحية العطاء لحين إتمام التعاقد والتنفيذ دون النظر لتغير أسعار السوق .
- ١٨- فى حالة إذا لم يتضمن عرض المقاول على طريقة السداد وصلاحية العرض ومكان التسليم ومدة التنفيذ يكون المتنافس ملتزم بجميع شروط المنافسة لهذه البنود .
- ١٩- قيمة النسخة من كراسة الشروط :- (١٨٠٠ جنيه) فقط لف وشاملاته جنبها شامله ضريبة القيمة المضافة تسدد عن طريق الدفع الإلكتروني بخزينة قطاعات المشروعات

مرفقات :- (١٥ مرفق)



-٧-

- أ- ٩٠% من قيمة الأعمال المنفذة طبقاً للشروط والمواصفات ومعتمدة من الجهة المشرفة على التنفيذ بموجب مستخلصات تقدم شهرياً ويتم تحويل قيمة المستخلصات على حسابكم البنكي .
- ب- ١٠% من قيمة الأعمال المنفذة بشروط البند السابق تحتفظ بها الشركة كتأمين بدون فوائد لضمان حسن سير العمل وإصلاح أي عيوب أو أخطاء قد تحدث أثناء سير العمل أو خلال مدة التنفيذ وترد هذه القيمة بعد الاستلام النهائي الناجح على حسابكم البنكي السابق ذكره بعرضكم .

-٨- التأمين المؤقت على الأعمال والعمال :

يتم المقاول بالتأمين المؤقت على أعماله بالموقع (تشوينات أو أعمال منفذة) ضد أضرار الحريق أو السطو والحوادث الجوية غير العادية وذلك بتقديم وثائق تأمين من إحدى شركات التأمين المعروفة لصالح شركة السكر بقيمة الأعمال ، ويلتزم المقاول بالتأمين على عماله وتقديم الشهادات الدالة على ذلك طبقاً لقوانين التأمينات الاجتماعية .

المرح



ثانياً : الشروط العامة

تسرى الشروط العامة المبينة بعد على العطاءات المقدمة من المقاولين لتنفيذ الأعمال المطلوبة طبقاً للمواصفات الفنية وقائمة الكميات والجداول المرفقة لوضع فئات أسعار العطاء على أساسها والتي تعلن عنها شركة السكر والصناعات التكاملية والمشار إليها بعبارة الشركة مع مراعاة أن قرارات لجان أسس التصميم وشروط التنفيذ المعتمدة من السيد وزير الإسكان ومواصفات الهيئة المصرية للتوحيد القياسي ومواصفات جمعية المهندسين المصرية والكود المصري تعتبر أساساً لكل عام يتم عليه في هذه المستندات وذلك لكافة الأعمال المطلوبة والمواد المتعلقة بتنفيذها ، وبما أن هذه الشروط جزء لا يتجزأ من شروط عطاءاتهم وتعتبر الشروط الخاصة الملحقة بكل عملية مكتملة لهذه الشروط .

مادة (١) ... تعاريف

يقصد بالتعريفات الآتية المعاني المبينة قرين كل منها ما لم يقتضي سياق النص غير ذلك

- ١- تعبير (الشركة) يقصد به شركة السكر والصناعات التكاملية المصرية.
- ٢- تعبير (المقاول) يقصد به الشركة المنفذة للأعمال .
- ٣- تعبير (مهندس الشركة) ويقصد به المهندس الذي تفرضه الشركة من قبلها أو من جهة أخرى للإشراف على تنفيذ الأعمال .
- ٤- تعبير (مهندس المقاول) ويقصد به المهندس الذي يتبع المقاول وينتدبه لمباشرة الأعمال بالموقع .
- ٥- تعبير (الأعمال) ويقصد به جميع الأعمال التي يجب تنفيذها طبقاً لأحكام العقد .
- ٦- تعبير (قوائم الكميات) ويقصد به جميع الجداول التي توصف فيها الأعمال بطريقة مختصرة وتحدد فيها الكميات بصورة تقريبية وذلك لغرض قيام المتقدمين بتحديد فئات الأسعار لبنود الأعمال المطلوب تنفيذها بموجب العقد .
- ٧- تعبير (المواصفات) ويقصد به مجموعة القواعد والأسس والشروط الفنية التي يجب تنفيذ الأعمال بموجبها .

مادة (٢) ... مستندات المناقصة

تتكون مستندات المناقصة مما يأتي :

- ١- الشروط الخاصة و العامة.
- ٢- قوائم الكميات (مقاييس الأعمال).
- ٣- اللوحات الإنشائية

وتشكل هذه المستندات وحدة متكاملة بحيث تتم وتفسر بعضها البعض وإذا ما تضمنت بنود وقوائم الكميات وفئات الأسعار ما يخالف الرسومات أو المواصفات كانت العبرة بما هو وارد بالرسومات أولاً ثم قوائم الكميات وفئات الأسعار ثم المواصفات ما لم ينص على خلاف ذلك ويعتبر توقيع المقاول على العطاء قبولاً منه لشروط العملية ولا يعتبر أن هناك تعديلات في أي شرط وارد في المستندات المذكورة بسبب ما يدونه المقاول من اشتراطات عند تقديم عطاءه ما لم تنبئ الشركة صراحة هذه الشروط بموجب إعطائه كذاي من الشركة .

والدوام

مادة (٣) ... استيفاء المعلومات عن العطاء:

- ١- على مقدم العطاء قبل تقديم عطاءه أن يتحرى بنفسه وتحت مسؤوليته موقع العملية وطبيعة التربة ومصادر المياه الصالحة للاستخدام وكذلك الكهرباء وطرق المواصلات وكفايتها.
- ٢- على مقدم العطاء التأكد من أن قنات الأسعار المقدمة منه كافية لتغطية كافة التزاماته لإتمام وديانة الأعمال موضوع العقد . ويعتبر تقديم العطاء اقرار من المقاول بمعايسته الموقع واستكمال كافة الدراسات التي تلزمه .

مادة (٤) ... استيفاء مستندات العطاء:

- ١- على مقدم العطاء الالتزام بجميع ما جاء بمستندات المناقصة والتوقيع على كافة النماذج التي تشمل عليها واستيفاء قوائم الكميات وقنات الأسعار لبنود الأعمال المختلفة والتوقيع على كل صفحة فيها ويجب أن يذكر سائر كل بند من بنود العطاء بالأرقام والحروف.
- ٢- إذا غفل مقدم العطاء تحديد فئة بند من بنود الأعمال للشركة الحق في أن تضع لهذا البند أحلى فئة في العطاءات المقدمة في ذات المناقصة وذلك للمقارنة فقط بينه وبين سائر العطاءات الأخرى وفي حالة رسو العطاء عليه 'بعد الأخذ في الاعتبار ما جاء به (عالية) فإنه يحاسب عن هذه البنود والبنود التي أضافها على أساس أقل فئة لها في العطاءات المقدمة دون أن يكون له الحق في الاعتراض على ذلك.
- وإذا رغب المقاول في تقديم مقترحات بديله لأي بند من البنود فعليه أن يرسلها بكتاب يرافق عطاءه مع الرسومات التفسيرية أو الكتابات على أن يشير إلى هذا الكتاب في العطاء وللشركة الحق في قبول هذه المقترحات البديلة أو رفضها صراحة أو ضمها دون إبداء أسباب.

مادة (٥) ... معلومات عن مقدمي العطاء:

- يجب على مقدمي العطاءات أن يبينوا بعطاءاتهم العنوان الموجود به مركز أعمالهم وتعتبر المراسلات التي تدك لهم فيه أو ترد بطريق البريد الموصى عليه أنها قد أعلنت عليهم إعلاناً صحيحاً ما يخطر بالمقاول الشركة بتعديل العنوان عل أنه عند إسناد العملية للمقاول يعتبر تسليم المكاتبات و الإخطارات العاجلة إلى المهندس المنتدب من قبله مباشرة العملية بمثابة إعلان صحيح له.

مادة (٦) ... تقديم العطاءات:

- ١- يجب تقديم العطاءات على نموذج العطاء المختوم بخاتم الشركة وكذا جداول القنات المرفقة بشروط والتي لا يجوز فصلها عنه مع مراعاة التوقيع على جميع مستندات العطاء بما في ذلك جدول قنات الأسعار بعد استيفائه مع ختمه وقوة مبرج تاريخ تحرير العطاء.
- ٢- يجب أن يوضع العطاء داخل مظروف مغلق ومختوم بخاتم مقدم العطاء .
- ٣- يمكن لمقدمي العطاءات أو مندوبيهم المفوضين منهم الحضور ولت فتح إخطاريف اسماع القيمة الاجمالية للعطاءات المقدمة وذلك حسب طبيعة المناقصة.
- ٤- يبقى العطاء قائماً لا يمكن سحبه لمدة ثلاثة اشهر اعتباراً من التاريخ المحدد لآخر موعد لتقديم العطاءات ويكون للشركة الحق في أن تستبعد تبعاً لتقديرها المطلق كل أو بعض العطاءات المرادفة التي تقدم اليها مهما قل السعر المقدم منها عن أسعار العطاءات الاصلية.

والدولة

مادة (٧) - التامين المصاحب للغطاء :

ضماناً لجدية العطاءات المقدمة يجب أن يقدم مع العطاء التامين الابتدائي.

أو بشيك مصرفي مقبول الدفع وبعد البت في المناقصة يرد التامين المؤقت إلى من لم ترسو عليه المناقصة وتخطر الشركة من رست عليه المناقصة بقبول عطاؤه وعلى المقاول الذي يرسو عليه العطاء أن يقوم خلال خمسة عشرة يوماً من تاريخ إخطاره بتوقيع العقد وتكملة التامين إلى ١٠% (عشرة في المائة) من قيمة العقد كتأمين نهائي تحتفظ به الشركة لمدة (تنتهي بعد سنة من قيام المقاول بتنفيذ كافة التزاماته الواردة في هذه العقد وتوقيع محضر الاستلام الابتدائي أو تقديم خطاب ضمان مصرفي غير مقيد ولا مشروط وساري المفعول للمدة المحددة عالياً بقيمة ١٠% من العقد وذلك ليكون بمثابة تأمين نهائي وضمن لتنفيذ المقاول للأعمال على الوجه الاكمل ولتحصيل الجزاءات والتعويضات وغير ذلك من المبالغ التي تستحق على المقاول لصالح الشركة طبقاً لشروط العقد وذلك إلى أن يتم التسليم النهائي وانتهاء مدة الضمان ، ولا تدفع الشركة فوائد على التأمينات المودعة لديها وكل عطاء يقدم بدون تأمين يستبعد ولا يلتفت اليه .

وإذا لم يقدم من رست عليه المناقصة التامين النهائي المذكور على النحو الموضح عالياً في الوقت المحدد للشركة الحق المطلق في سحب قبولها لعطائه وإخطاره بذلك بكتاب موصى عليه دون حاجة إلى ائذار أو الالتجاء إلى القضاء أو اتخاذ أي إجراءات أخرى بالإضافة إلى شطب اسمه من سجلات الشركة وإخطار الجهات المعنية بذلك كما يكون للشركة في هذه الحالة الحق في مصادرة التامين الابتدائي المدفوع أو تحصيل قيمته نقداً من البنك الضامن بدون حاجة إلى ائذار أو الالتجاء إلى القضاء أو اتخاذ أي إجراءات أخرى وبدون ضرورة لإثبات الضرر وذلك مع عدم المساس بحق الشركة في الحصول على أية تعويضات أخرى نظير الأضرار التي تترتب على إخلال المقاول بالتزامه.

مادة (٨) - قبول العطاء وقجزه :

لا يلتزم الشركة بقبول اقل العطاءات قيمة كما تحتفظ لنفسها بالحق في إلغاء المناقصة بدون الالتزام بإبداء الأسباب لما اتخذته من قرارات وبدون أن يكون مقدمي العطاءات الحق في أي اعتراض أو تعويض أو خلافه كما يحق لشركة الدكر زيادة كميات بعض البنود وتخفيض كميات أخرى أو إلغاء بعض البنود طبقاً لطبيعة الموقع .

مادة (٩) - استلام الموقع وتقديم البرنامج الزمني :

١- بمجرد إخطار المقاول بالبداية في العمل عليه استلام الموقع في الموعد الذي تحدده الشركة كتابياً وبعد محضراً بذلك يثبت فيه حالة الموقع وقيام المقاول بحيازته وتجهيزه من مباشرة العمل وفقاً للمدة المحددة وفي حالة عدم حضور المقاول أو مندوبه في التاريخ المحدد للاستلام فإن هذه التاريخ يعتبر بالرغم من ذلك موعد لبداية العمل ويخطر به المقاول.

٢- بمجرد إخطار المقاول بالبداية في العمل عليه أن يقوم بتقديم برنامج زمني مفصل بالكميات لأراحل العمل أخذ في الاعتبار المدة الإجمالية لنهوا الأعمال والتي حددتها الشركة.

وعلى أن يعتبر هذا البرنامج شرط من شروط العقد ويجب على المقاول الالتزام الكامل به وللشركة الحق في تعديل هذا البرنامج حسب ما تراه مناسباً على أن يتم الالتزام بالمدة المحددة بالعقد وذلك بموجب إخطار كتابي يرسل للمقاول الذي عليه أن يلتزم بهذا التعديل دون أي معارضة من جانبه.

مادة (١٠) - توفير مصدر للمياه والكهرباء بالموقع :

١- تلتزم الشركة بتوفير مصدر للمياه بموقع المشروع سواء للتشغيل أو للشرب وعلى المقاول أن يقوم بمعرفة وعلى نفقته الخاصة بتوفير ذلك في حالة الانقطاع .

٢- يقوم المقاول بعمل الاختبارات اللازمة على المياه المستخدمة للتأكد من مدى صلاحيتها للتشغيل وموافقة الشركة بنتائج تحليل المياه واعتماده من إحدى الجهات الحكومية أو المعترف بها.

٣- تلتزم الشركة بتوفير مصدر للكهرباء بموقع المشروع وتخصص قيمتها على المقاول وعلى المقاول أن يتوهم بتوفير ذلك على نفقته الخاصة في حالة الانقطاع.

رئيس

مادة (١١) ... حق التفتيش والاعتماد اللازمة لتنفيذ الأعمال :

- ١- على المقاول تدير جميع المون والأدوات والآلات اللازمة لتنفيذ الأعمال موضوع التعاقد بمعرفة وتحت مسئولية وبالطريقة التي يراها والشركة ليست ملزمة بتدبير شئ منها للمقاول وليس للمقاول أن يتخذ من تدبير مسئوله على شئ مما يلزمه للعمل أو من تأخير الجهات المعنية في صرف مواد البناء سبباً في الطالبة بزيادة مدة العملية أو زيادة الأسعار.
- ٢- على المقاول أن يقدم للشركة بيان بالمعدات والآلات التي يستخدمها بالموقع لتنفيذ الأعمال موضوع العقد موضحاً به معدلات الأداء لكل معدة أو آلة.
- ٣- وللشركة الحق في طلب زيادة المعدات والآلات بالموقع وذلك بغرض تحقيق معدلات الأداء الكافية والتي ترى الشركة قسماً لتقديرها المطلق أنها كافية لتنفيذ الأعمال حسب البرنامج الزمني المعتمد للمشروع.
- ٤- على المقاول تهيئة مكان صالح لتشوين المواد القابلة للتلف بفعل العوامل الجوية لوفائها منها بطريقة يوافق عليها مهندس الشركة وتحت مسئولية المقاول.

مادة (١٢) ... حق التفتيش والمعاينة :

للمختصين في الشركة أو من تفويضهم كامل الحرية في المرور في أي وقت على أي جزء من العمل سواء كان ذلك بقصد التفتيش أو المعاينة أو الاختبار أو عمل مقاسات أو خلافه ويجب على المقاول أو تابعيه تقديم كافة التسهيلات اللازمة لمندوبي الشركة أو من يمثلهم لفحص المواد والأعمال وإجراء التجارب والتحليل اللازمة لمعرفة درجة مطابقتها للمواصفات الفنية وذلك حصواً على حساب المقاول. علماً بأن معاينة أو تفتيش مندوبي الشركة لا يقلل من مسئولية المقاول الكاملة عن تنفيذ الأعمال بدقة طبقاً للمواصفات الفنية ونصوص العقد والقانون المعمور في المصير.

مادة (١٣) ... حق تدبير وسائل الانتقال :

على المقاول تدبير وسائل الانتقال (السيارات) اللازمة لتمكين مندوبي الشركة (أو من يمثلهم) من مباشرة أعمالهم وبالعقد المناسب (واحد سيارة على الأقل) على أن يكون لكل سيارة سائقها الخاص بها وتكون صالحة صلاحية تامة لانتقال موظفي الشركة المشرفين على العمل وعليه أن يزود هذه السيارات بالوقود وجميع المستلزمات اللازمة لها من الصيانة وخلافه بحيث تكون دائماً في حالة جيدة وصالحة للاستعمال الذي خصصت من أجله وفي حالة تعطل السيارة أو تأخيرها أو إذا رأت الشركة عدم صلاحيتها لاستعمال موظفيها يتقدم المقاول باستبدالها بسيارة أخرى لهذا الغرض.

وإذا تأخر المقاول عن تقديم السيارات يخصم من استحقاقه لدى الشركة مبلغ يغطي تكاليف إيجار السيارات اللازمة لانتقال موظفي الشركة المشرفين على العمل بحيث لا يقل هذا المبلغ عن ثلاثمائة جنيهاً عن كل يوم وعن كل سيارة تم استخدامها المقاول أو تعطلها طبقاً لهذه الشروط.

مادة (١٤) ... رفض التهمات وإزالة الأعمال الممينة :

للمختصين في الشركة أو من يمثلهم الحق في رفض الأعمال أو المواد التي يروا أنها من نوع غير مباح للعمل أو أنها غير متوافقة للمواصفات أو لشروط العقد وعلى المقاول أن يستبعد في الحال من موقع العمل المواد المرفوضة كما عليه أن يزيل العمل الذي يوافق عليه ويغيره طبقاً للمواصفات وأصول الصناعة.

وليس لشركة أن تدفع أي شئ للمقاول عن المواد أو الأعمال التي ترفض طبقاً لأحكام هذه المادة أو لنسب آخر من العقد ولا يجوز من هذا أية مطالب بسبب إزالة مواد سبق رفضها وعلى المقاول أن يتحمل نفقاتها بالكامل بالإضافة إلى قيمة الأضرار التي تلحق بالشركة من جراء التأخير نفلج إعادة تنفيذ الأعمال.

مادة (١٥) التزامات المقاول عن تنفيذ تعليمات مهندسي الشركة :

في حالة امتناع المقاول عن تنفيذ تعليمات مهندسي الشركة بإزالة أو إصلاح العيوب في الفترة التي يحددها له بأمر كتابي ، فيجوز لمهندس الشركة أو من يمثله وقت سير الأعمال أو جزء منها للفترة التي يراها لإصلاحها أو إزالتها بعرفة المقاول وعلى حسابه. وفي هذه الحالة لا يبقى للمقاول المطالبة بأية تعويضات أو مدة العلمية نظير هذا الإيقاف. كما يحق للشركة حصر الأعمال المعيبة والمطلوب إزالتها أو إصلاحها بحضور المقاول أو مندوبه.

مادة (١٦) ... مهندسو المقاول ومندوبوه وصالحه بمنطقة العمل :

على المقاول أن يستخدم العدد الكافي من المهندسين ذوي الكفاءة والخبرة ممن لهم الحق في مباشرة الأعمال التي يستند إليه بالتطبيق لأحكام القانون رقم ٨٩ لسنة ١٩٦٦ الخاص بإنشاء نقابة المهندسين وكذلك العدد الكافي من الملاحظين المتخصصين ذوي الكفاءة والمهارة في العمل لتنفيذ الأعمال طبقاً للمواصفات وأصول الصناعة ويكون العدد طبقاً لما تحدده النواحي والقوانين المعمول بها بنقابة المهندسين بهذا الخصوص.

وعليه بمجرد استلام أمر الإسناد والبند في العمل أن يتقدم للشركة باسم أحد المهندسين النقيبين من الشعبة المختصة بالأعمال المطلوب تنفيذها للنظر في اعتماده كمهندس للمقاول لمباشرة تنفيذ هذا العقد بمنطقة العمل بصفة مستديمة. وفي هذه الحالة فإن هذا المهندس يتوب عن المقاول بالكامل في جميع مسؤولياته ولا يجوز استبداله من جانب المقاول إلا بعد موافقة الشركة.

يجب على المقاول (إذا طلبت منه الشركة كتابة أو تطلب ذلك شرط من شروط العقد) أن يعين مهندساً كنائباً لكل جزء من أجزاء العمل ترى الشركة مطلقاً حررتها أن له الأهمية ما يستحق أن يكون له مهندس خاص به فإذا قصر المقاول في أن يستخدم بصفة مستمرة مهندساً أو مشرفاً فنياً آخر وذلك من تاريخ استلامه أمراً كتابياً من الشركة بذلك.

ففي هذه الحالة توقع على المقاول غرامة قدرها خمسمائة جنيه عن كل يوم الأيام التي يمضي بدون استخدام المهندس أو استبداله بأخر ومائتين جنيه بالنسبة للملاحظ الفني وتخصم الغرامات المذكورة من مستحقات المقاول.

وللشركة الحق في جميع الأحوال أن تعترض وتطلب من المقاول أن يستبعد من موقع العمل أي شخص يستخدمه المقاول في تنفيذ الأعمال إذا رأى مندوب الشركة أو من يمثله أن هذا الشخص غير كفء أو مهمل في واجباته أو سيئ السلوك.

مادة (١٧) ... الحوادث وإصابات العمال والتأمين على المنشآت :

يجب على المقاول أن يتخذ الإجراءات والاحتياطات اللازمة والفعالة لمنع ما يحدثه سير العمل من الوفاة والإصابات للعمال أو لأي شخص آخر ، أو من الأضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ويكون مسئولاً وحده مباشرة دون مسؤولية على الشركة عما ينتج عن الوفاة أو الإصابات أو السرقة أو الحريق أو الأضرار بالأعمال أو التشويشات من أي نوع سواء كان ذلك ناشئاً بسبب إهماله أو إهمال وتكاته وعماله أثناء سير العمل أو بأي سبب آخر ويتعبد المقاول بأن يؤمن على عماله وفقاً لأحكام قانون التأمين الاجتماعي دون أدنى مسؤولية على الشركة في ذلك.

كما يلتزم المقاول بتعويض الشركة أو موظفيها أو عمالها عن كل المضايقات والدعاوى والإجراءات مهما كان نوعها أو التي توجبها أو ترفع ضد أي منهم بسبب هذه الإصابات أو الخسائر أو الأضرار المشار إليها حيث أنه يعتبر مسئولاً عن كافة الخسائر والأضرار التي تلحق بالأشخاص والممتلكات من جراء تنفيذ الأعمال أو بسبب تعلق بها.

والدولة



مادة (١٨) ... نظافة الموقع :

يجب على المقاول أن يجعل الأعمال بها فيها الاراضي الموضوعة تحت تصرفه لأي غرض من الأغراض في حالة نظيفة خالية من النفايات التي لا لزوم لها أو الأشياء المضرّة بالصحة وعليه أن يسلم كل جزء من الأعمال بعد انجازه بحالة نظيفة كاملة وصالحة للاستعمال وعليه أن يصلح مكان العمل ويخليه من جميع بقايا المواد والأوساخ وكل أنواع المخلفات وعليه أن يحافظ محافظة تامة ويأخذ جميع الاحتياطات اللازمة لوقاية المنشآت والأشجار والمزروعات المحيطة بالموقع وألا يزيل منها أي شئ إلا بعد موافقة الشركة على ذلك كتابة. وإذا لم يتم المقاول بكل ما ذكر انفاً في خلال عشرة ايام من تاريخ استلام الأمر كتابي فللشركة الحق في أن تقوم به على حساب المقاول وتحت مسؤوليته بدون حاجة إلى اتخاذ أي إجراء أو أي أخطار آخر.

مادة (١٩) ... استناد بعض الأعمال لمقاولين من الباطن :

يتضمن العقد أعمالاً لا يمكن أن يقوم بها إلا مقاولون أخصائيون وفي حالة ساذ رأّت الشركة استبعاد أي من المقاولين أو من يستخدمهم فعلى المقاول الرئيسي الالتزام الفوري بذلك وفي جميع الأحوال فعلى المقاول أن يحدد المقاولين العاديين والأخصائيين الذين سيقومون بتنفيذ هذه الأعمال لاعتمادهم من الشركة وللشركة مطلق الحق في اعتماد تنفيذ الأعمال بواسطة المقاول العادي أو عن طريق أخصائي ... علماً بأن اعتماد الشركة للمقاولين العاديين والأخصائيين لا يقلل من مسؤولية المقاول الكاملة أمام الشركة عن سلامة تنفيذ الأعمال طبقاً للمواصفات وشروط العقد وفي حالة ما إذا رأّت الشركة استبعاد أي من هؤلاء المقاولين أو من يستخدمونهم فعلى المقاول الرئيسي الالتزام الفوري بذلك.

مادة (٢٠) ... تقديم التسهيلات للمقاولين الآخرين :

على المقاول بناء على تعليمات الشركة أو من يمثلها أن يقدم التسهيلات اللازمة لأي من المقاولين الآخرين الذين تستخدمهم الشركة لأي أعمال تجري في الموقع تنفيذاً لعنود أبرمتها معهم وتكون لها علاقة بالإهمال المسند للمقاول أو ماحقاتها و مكملتها.

مادة (٢١) ... التصريح بالعمل ليلاً وأيام الجمع والعطلات الرسمية :

إذا رغب المقاول في العمل ليلاً أو أيام الجمع أو العطلات الرسمية فعليه أن يقدم طلباً كتابياً للشركة بذلك على أن يبدأ في العمل ليلاً أو خلال أيام الجمع إلا بعد موافقة كتابية من الشركة تبعاً لتقديرها المطلق في قبول هذا الطلب أو رفضه دون إبداء الأسباب وفي حالة القبول يتحمل المقاول بمفرده جميع التكاليف والأعباء المالية والقانونية التي تترتب على العمل ليلاً على أن يوافق مندوب الشركة مقدماً على الطريقة التي ترى المقاول استخدامها في العمل قبل الشروع فيه.

مادة (٢٢) ... العيّنات التي تقدم أثناء العمل :

تسهيلات للمقاول وللتحقق من توريد أصناف مطابقة للمواصفات يجب عليه قبل توريد المواد للموقع أن يقدم لمهندس الشركة عينات المواد التي سيقوم بتوريدها لموقع العمل لاعتمادها مع بيان كتابي عن المصدر والمنتج الذي سيحصل منه على هذه المواد كما يجب تقديم بيان عن كل ما يقتض من المواصفات والمعلومات التي تطلبها الشركة . كما يجب على المقاول قبل البدء في العمل أن يقدم للشركة إذا طلب منه ذلك نموذج مصغراً من الوحدات التي سيوردها لموقع العمل ، ويجب أن تكون هذه النماذج و عينات المواد مطابقة عن كل الوجود للمواصفات والشروط الواردة في هذا الجزء من العقد أو لأي شرط من الشروط الخاصة التي تتضمنها مستندات العقد وتبرعات ويتم العيّنات المعتمدة والتي تقدم من تسخين بمعرفة الشركة والمقاول وتحفظ أحداها لدى مهندس الشركة لمطابقة التوريد وتحفظها وتحفظ النسخة الأخرى لدى مهندس المقاول.

ولا يقلل ذلك من مسؤولية المقاول عن توريد جميع المواد والمصنعات بما يتطابق المواصفات وأصول الصناعة.

والله اعلم



مادة (٢٣) ... استلام الأعمال

لا تعتبر المستخلصات التي تصرف إلى المقاول موافقة من مهندس الشركة على الأعمال أو المواد المقدمة من أجلها ولا تقلل من مسئولية المقاول الكاملة عن تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط والمواصفات وآرائه أصول الصناعة.

بعد استلام الأعمال استلاماً ابتدائياً يقوم المقاول والشركة بتحرير مستخلصات الحساب النهائية التي تكون شاملة لقيمة جميع الأعمال التي تمت بالفعل مقاسه هندسياً من واقع الرسومات ويدفع للمقاول ما يستحقه عقب ذلك مباشرة بعد تطبيق شروط العقد.

عند استلام الأعمال التي يتضمنها العقد استلاماً نهائياً وبعد أن يقدم المقاول المحضر الدال على ذلك والموقع عليه من الشركة طبقاً لإحكام وشروط العقد يجري الحساب النهائي بين الطرفين ويدفع للمقاول ما تبقى له.

مادة (٢٤) ... كميات بنود الأعمال والفتات:

- ١- الكميات المبينة بقوائم الكميات تقريبية الغرض منها بيان قيمة العقد التقديرية بصفة عامة والالتزام التي تدفع للمقاول تكون على أساس الكميات التي تنفذ فعلياً من الطبيعة والمقاسه هندسياً كما هو وارد بالرسومات.
- ٢- في الأحوال التي يوجد فيها بنود اختيارية بالمقايسة يكون للشركة الحق في أن تكلف المقاول بها أو لا تكلفه.
- ٣- تشمل الفتات من الأعمال بالكامل بما في ذلك توريد وتركيب ونقل المواد وأجور اليد العاملة والمصاريف الإدارية والأرباح والهوالك والعدد والآلات والمقاييل وغير ذلك من الأعمال اللازمة لتنفيذ بنود العقد على الوجه الأكمل طبقاً للرسومات والمواصفات.
- ٤- كما تشمل الفتات تكاليف ونفقات نقل المهبات ومواد البناء والعمال وخلافه إلى موقع العمل وعلى المقاول دراسة كافة الظروف المحيطة بطرق ووسائل المواصلات المؤدية إلى موقع العملية وثقغ مسئولية ذلك بالكامل على المقاول.

مادة (٢٥) ... فسخ العقد:

- يحق للشركة فسخ العقد وإسناد الأعمال للمقاول آخر ويعتبر المقاول بالفسخ بخطاب موصى عليه دون اللجوء إلى أي إجراءات قضائية وذلك في الحالات الآتية:
- ١- التقاعس في تنفيذ الأعمال عن مواعييدها المحددة بالبرنامج الزمني والذي يعتبر جزء لا يتجزأ من العقد وفي هذه الحالة يتم إنذار المقاول بحدوث التأخير ومنح مدة لا تزيد عن أسبوع لتدارك التأخير في البرنامج.
 - وفي حالة التأخير في اتخاذ الإجراءات التنفيذية العاجلة من جانبه لتعويض التأخير وتداركه في خلال أسبوع من تاريخ إخطاره فالشركة الحق في إنهاء الأعمال بواسطة جهة أخرى وبأي تكلفة و يتحمل المقاول جميع فروق الأسعار والأضرار التي تتحملها الشركة من جراء التأخير.
 - ٢- إذا تبسبب المقاول عن العناية كلية أو جزء منها.
 - ٣- إذا توقف المقاول الأعمال أو جزء منها أو تكررت مدة تزيد عن أسبوع إلا إذا اثبتت وجود قوة قاهرة أو تنفيذ الأمر كتابي من الشركة.
 - ٤- إذا اخل المقاول بأي شرط من شروط العقد أو أحمل أو أقلل في القيام بأحد التزاماته المبثرة بالعقد ولم يصلح في ذلك في خلال أسبوع من تاريخ استلامه للإنذار الكتابي الموضح بعالي للقيام بإجراء هذه الإصلاحات.
 - ٥- إذا انحلت شركة المقاول وتم تصفيتها.

مادة (٢٦) ... فسخ العقد أو سحب العمل:

في حالة فسخ العقد لأحكام المادة السابقة أو أية أحكام أخرى واردة بالشروط أو العقد يكون لشركة بموجب خطاب مسجل بعلم الوصول دون الحاجة إلى اللجوء للقضاء أو اتخاذ أي إجراء ما أو إثبات حصول ضرراً أصابها الحق في حصة التأمين النهائي وبيع صرف

د. محمد

أية مبالغ مستحقة للمقاول أو تستحق له مع حفظ حقها في المطالبة بالتعويض عن الأضرار الأخرى التي تلحقها من جراء ذلك كما يكون للشركة تبعاً لتقديرها المطلق دون حاجة إلى إنذار أو الالتجاء إلى القضاء أو اتخاذ أي إجراء ما من تستعمل أحد الحقوق الآتية:-

- ١- أن تقوم بنفسها على حساب المقاول بتنفيذ جميع الأعمال التي لم تتم بعد أو أي جزء منها.
- ٢- أن تكلف مقاول أو مقاولين بإتمام تنفيذ الأعمال وفي هذه الحالة يتحمل المقاول الأصلي أية ثرووق في الأسعار قد تحصل بها الشركة نتيجة إسناد الأعمال لمقاول جديد لتكميلها وفي هذه الأحوال يكون للشركة الحق في حجز كل أو بعض المعدات أو المواد التي استحصرتها المقاول وذلك بدون أن تكون لأي سبب وبدون أن تكون ملزمة بدفع أي مبلغ يستحق عليها للغير أو دفع أي أجر عنها للمقاول أو للغير وللشركة أيضاً أن تبيع هذه المعدات والمواد بالكيفية التي تراها دون أن تكون مستوثة عن أي خسائر تلحق المقاول من جراء بيعها وذلك في حالة عدم في حالة عدم وفاء مستحقات المقاول الزيادة في الأسعار مضافاً إليها مصاريف الإدارية والتي تتكبدها الشركة نظير إلغاء العقد وإسناد الأعمال لجهة أو جهات أخرى وفي جميع الأحوال يخطر المقاول بالمعدات المحدد لعمل كشف جرد بالأعمال التي تمت و الأدوات والمواد الموجودة بموقع العمل ويتم الجرد بمعرفة مندوبي الشركة والمقاول مع التوقيع عليه منهماً فإذا امتنع المقاول عن الحضور في الموعد المحدد أو التوقيع أرسل إليه صورة الكشف بالبريد المسجل على العنوان الوارد بمستندات العطاء ويكون ما جاء به نهائياً وملزماً للمقاول.

مادة (٢٧) ... الاستلام الابتدائي :

بمجرد إتمام الأعمال يخطر المقاول الشركة كتابة بذلك وعندئذ تحدد الشركة اليوم الذي سيجري فيه المعاينة بمعرفة مندوبي الشركة ويحضر محضر رسمي من أربعة نسخ يوقع عليها من الشركة و المقاول وفي حالة عدم حضور المقاول أو من ينوب عنه أثناء القيام بالمعاينة بدون ذلك بالمحضر الرسمي المذكور.

ومع ذلك فإنه إذا أظهر من المعاينة أن الأعمال لم تنفذ على الوجه الأكمل بسبب يرجع إلى المقاول يؤجل الاستلام لفترة يتم الاتفاق عليها وعلى المقاول إجراء ما يلزم بمصاريف على عاتقه حتى تصبح الأعمال مطابقة لشروط العقد ومرفقاته وفي حالة عدم قيام المقاول بإجراء ما يلزم لتبتمام التسليم الابتدائي في خلال المدة السابق الإشارة إليها يكون من حق الشركة المطالبة بالتعويضات المحددة بالقانون المصري وبهذا العقد حتى تمام التسليم الابتدائي كما يكون من حقها القيام بالإصلاحات اللازمة بمعرفة طرف ثالث بمصاريف على عاتق المقاول.

مادة (٢٨) ... مدة الضمان :

تكون مدة ضمان الأعمال سنة تبدأ من تاريخ التسليم الابتدائي وبالنسبة للأعمال الاعتيادية والمرافق يضمن المقاول الأعمال وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل لمدة عشر سنوات .

وإذا وجد أي جزء من العمل أثناء مدة الضمان غير سليم أو معيباً فعلى المقاول أن يصلح أو يبدل هذا الجزء على نفقته ويعمل على ما يلزم لكي تكون جميع الأعمال أثناء مدة الضمان صالحة للاستعمال أو بحالة جيدة ترضى الشركة.

فإذا قصر المقاول في إجراء ذلك فللشركة أن تجريه نيابة عنه وعلى حسابه وتحت مسؤوليته دون حاجة إلى إنذار أو الالتجاء إلى القضاء أو اتخاذ أي إجراءات.

مادة (٢٩) ... الاستلام النهائي :

إذا أوفى المقاول بجميع الالتزامات طبقاً لشروط العقد فيتم الاستلام النهائي بعد انتهاء مدة الضمان المحددة في المادة السابقة وإلا فيؤجل حتى تنفذ كل الالتزامات المفروضة على المقاول بمقتضى العقد بما يرضى الشركة وتمتد مدة الضمان تبعاً لذلك.

ولا يعتبر الاستلام النهائي أنه تم إلا إذا حصل إثباته بمحضر موقع عليه من الشركة وتعطى نسخة للمقاول و للشركة أن تقوم بما تراه من فحص أو معاينة للأعمال قبل الاستلام النهائي للتحقق من قيام المقاول بتنفيذ التزاماته على الوجه الأكمل.

ر. ك. م.



ESUC
النموذج رقم (16) - DEF

شركة السكر والصناعات التكاملية
قطاعات المشروعات
قطاع الهندسة المدنية والمعمارية

الأعمال المدنية لإنشاء لاقط العروش - مصانع أبوقرقاص

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
١	بالمتر المكعب تكسير خرسانة عادية بأى سمك والفئة تشمل رفع المخلفات إلى المقالب العمومية وكل ما يلزم لنهو العمل حسب اصول الصناعة .	م ^٣	٤٠		
٢	بالمتر المكعب تكسير خرسانة مسلحة والفئة تشمل رفع المخلفات إلى المقالب العمومية وكل ما يلزم لنهو العمل حسب اصول الصناعة .	م ^٣	٦٠		
٣	بالمتر المكعب تكسير مياتى طوب والفئة تشمل رفع مخلفات التكسير إلى المقالب العمومية التى تحدد بمعرفة المقاول وعلى وسائل النقل الخاصة به والبند كامل مما جميعه.	م ^٣	٣٥		
٤	بالطن فك هياكل معدنية وفروشات بطريقة فنية لا تتسبب فى اى تلف والنقل والتشوين داخل المصنع فى الأماكن التى يحددها المهندس المشرف وكل ما يلزم لنهو العمل حسب الأصول الفنية	طن	٤		
٥	بالمتر المكعب حفر يدوى فى جميع أنواع التربة فيما عدا التربة الصخرية لزوم الأساسات والفئة تشمل سند جوانب الحفر ونزع المياه الجوفية إذا لزم الأمر ودمك قاع الحفر ونقل ناتج الحفر الزائد للمقالب العمومية والفئة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقاً للمواصفات الفنية وأرقى اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف.	م ^٣	٤٠٠		
٦	بالمتر المكعب توريد ودمك تربة إحلال من الزلط والرمل بنسبة ١:٢ على طبقات لا تزيد سمك الواحدة عن ٢٥ سم وان يتم الدمك بواسطة المعدات الميكانيكية (باستخدام هراس لا يقل وزنه عن ١٠ طن) للوصول إلى كثافة دمك تصل إلى ٩٥% من أقصى كثافة جافة يمكن الوصول إليها باختبار بروكتور المعدل مما جميعه طبقاً للمواصفات.	م ^٣	١٥٠		
٧	بالمتر المكعب توريد ودمك برمال نظيفة خالية من الشوائب موزدة من خارج الموقع للردم حول الأساسات على طبقات سمك الواحدة لا تزيد عن ٢٥ سم مع الرش والدك بالمندالة وعمل الاختبارات المعملية اللازمة على أن لا تقل عن ٩٥% الكثافة المعملية للرمال وكل ما يلزم لنهو العمل طبقاً للمواصفات الفنية وأرقى اصول الصناعة.	م ^٣	٢١٠		
٨	بالمتر المكعب توريد وعمل خرسانة عادية لزوم الأساسات تتكون من ٨. زلط او سن متدرج كسر بازلت او دولوميت + ٤.م ^٣ رمل نظيف + ٢٥٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى وتعمل إجهاد كسر للمكعبات لا يقل عن ١٧٥ كجم/سم ^٢ تصب على طبقات كل طبقة لا تزيد عن ٢٥ سم مع الدمك جهداً باستخدام الهزاز والفئة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقاً للرسومات والمواصفات الفنية وأرقى اصول الصناعة.	م ^٣	٢٠		

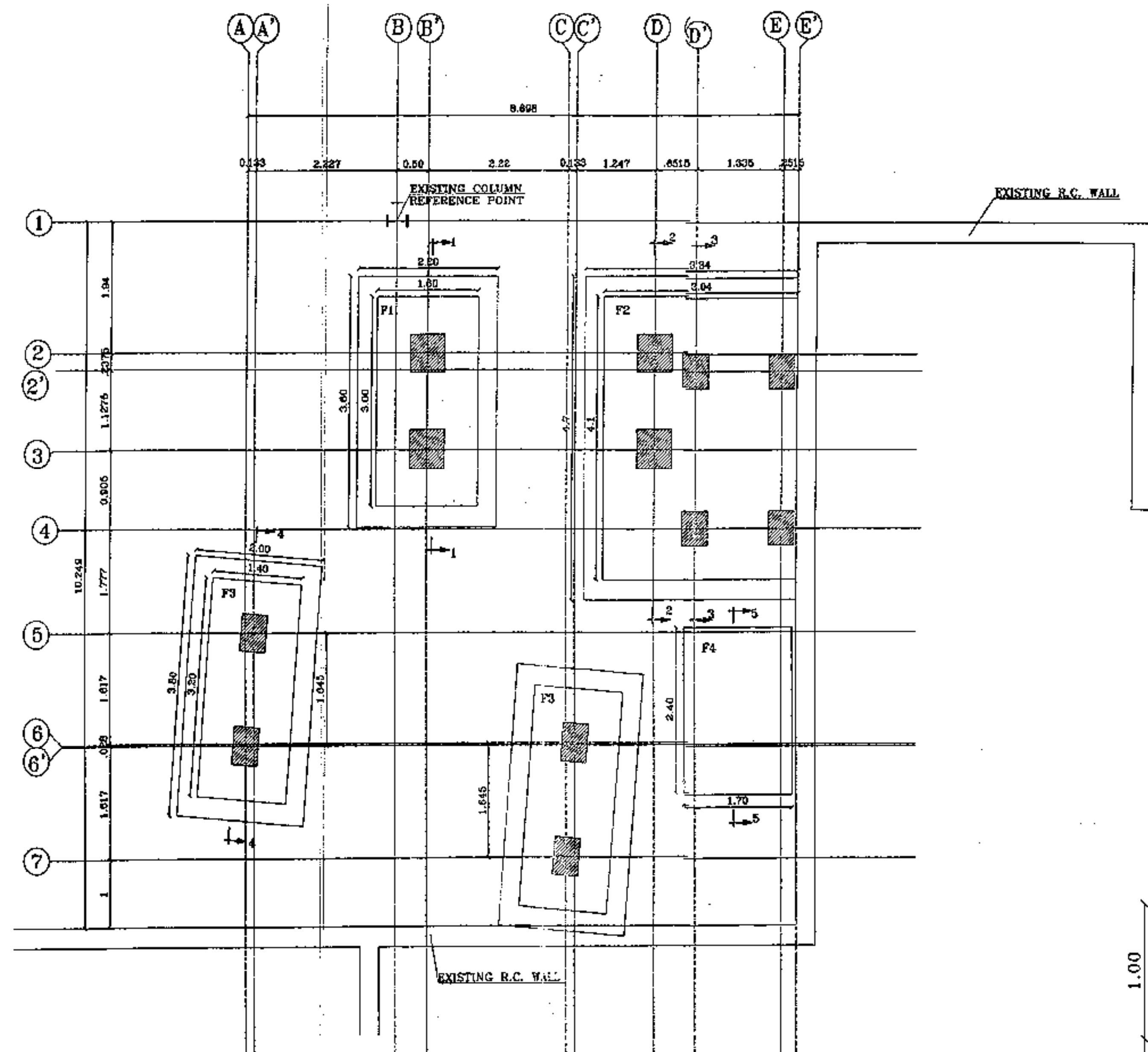
رئيس

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
٩	بالمتر المسطح توريد وصب بلاطات خرسانية عادية سمك ١٠ سم مكوناتها (٨ م زلط + ٤ م رمل + ٢٥٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى) ٣ م والبند يشمل كل ما يلزم لنهو العمل حسب أصول الصناعة.	م ^٢	٢٠٠		
١٠	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة مسلحة لزوم الأساسات (القواعد والسملات + رقاب الأعمدة) من ٣ م ٠.٨ م زلط او سن متدرج من كسر البازلت أو الدلوميت + ٣ م ٠.٤ م رمل + ٣٥٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى بحيث تعطى إجهاد كسر للمكعبات لا يقل عن ٢٥٠ كجم/سم ^٢ بعد ٢٨ يوم والفئة تشمل أعمال التجارة شامل مما جميعه طبقاً للرسومات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة والفئة لا تشمل حديد التسليح.	م ^٣	٢٥		
١١	بالمتر المسطح توريد وصب بلاطات خرسانة مسلحة بسمك ٢٠ سم بنفس مواصفات البند السابق والفئة تشمل تنفيذ الفواصل الإنشائية من الفوم مع إضافة مادة مطاطة سمك ٥ سم أعلى الفوم و كل ما يلزم لنهو العمل طبقاً للرسومات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة على أن يتم تشطيب المصقف بالبيكوبتر والمزج جيداً مع إضافة مادة مقاومة للبرى والاحتكاك تعتمد من الاستشارى قبل التنفيذ ويتم التنفيذ طبقاً للنشرة المرفقة وحسب الكمية الواردة بها بدون حديد تسليح.	م ^٢	٢٠٠		
١٢	بالمتر الطولى توريد وعمل مجارى صرف بعمق متغير وعرض ٣٠ سم طبقاً للرسومات الإنشائية والسعر يشمل الحفر والخرسانة العادية أسفل المجارى بسمك ١٠ سم والجوانب ٦ ١٠ مم /م رأسى ٥ ١٠ مم /م أفقى والأرضيات للمجرى خرسانة مسلحة سمك ١٥ سم ٥ ١٢ مم /م فى الاتجاهين و water Stop ودهان المجرى بمادة إيبوكسية مقاومة للأحماض ومائعة لتسريب المياه ويشمل العزل من الخارج عزل رطوبة وعمل مباني نصف طوبية على جانبي المجرى لحماية العزل ويشمل الزوايا ٤٠×٤٠ سم والغطاء وكل ما هو وارد بالقطاع فى الرسم الإنشائى شامل مما جميعه طبقاً للرسومات والمواصفات وأصول الصناعة .	م.ط	١٠٠		
١٣	بالطن توريد وصب جرافات أسمنتى عالى الكفاءة وغير قابل للانكماش لزوم تثبيت الجوانب من شركة سيكا أو ما يمثليها وتقديم الكنالوجيات لاعتمادها من جهة الإشراف مسبقاً قبل التنفيذ ومعمل على البند كل ما يلزم لنهو الأعمال جيداً .	طن	٢		
١٤	بالطن توريد وتركيب وتشكيل حديد التسليح من الصلب الطرى ٢٤/٢٢ تشمل الفئة فرد وتشكيل وتثبيت الحديد فى مواضعه التصميمية حسب الرسومات الإنشائية والفئة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل حسب المواصفات وأصول الصناعة.	طن	٠.٢		

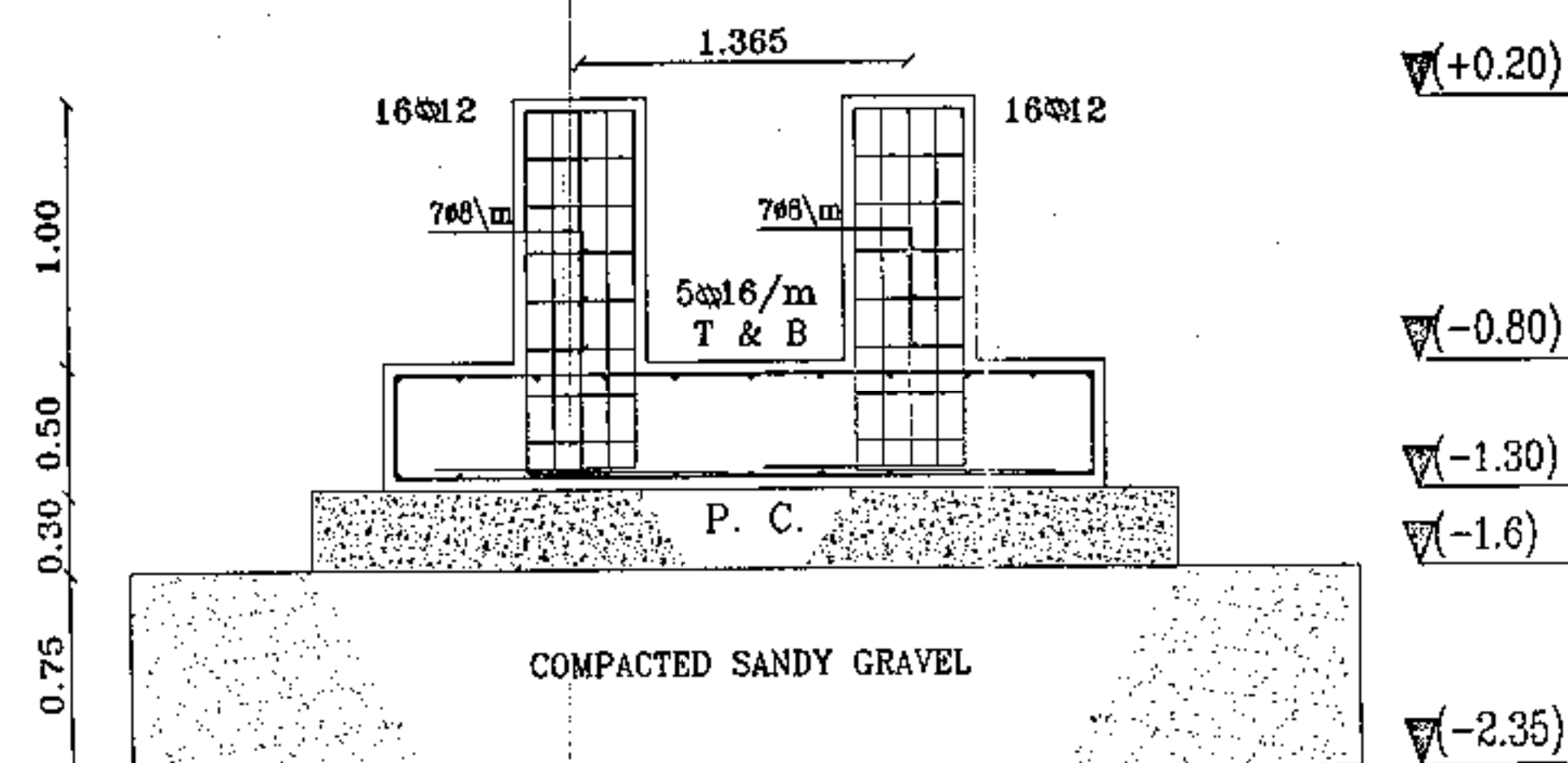
م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
١٥	بالطن توريد وتركيب وتشكيل حديد التسليح من الصلب ثنائي المقاومة ٣١/٥٢ وتشمل الفئة فرد وتشكيل وتثبيت الحديد في مواضع التصميمية حسب الرسومات الإنشائية والفئة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل حسب المواصفات وأصول الصناعة.	طن	٣.٥		
١٦	بالطن توريد وتركيب وتثبيت أجزاء حديدية داخل الخرسانة المسلحة من زوايا أو غلب الجوايط لزوم اعمال الخرسانة المسلحة وحسب ما هو وارد بالرسومات وعلى أن يتم التثبيت طبقاً لأصول الصناعة.	طن	٠.٢٥		
١٧	بالعدد تزييع أشاير في القواعد أو الأعمدة حديد قطر ١٦ مم بطول ١٠٠ سم منها ٢٠ سم في الخرسانة القديمة والفئة تشمل مادة لتثبيت الأشاير ومادة لحام بين الخرسانة القديمة والخرسانة الجديدة من شركة معتمدة وكل ما يلزم لنهو العمل حسب أصول الصناعة	عدد	٥٠		
١٨	بالمتر المسطح توريد ودهان ثلاثة أوجه من البيتومين المؤكسد البارد للأساسات وتشمل الفئة تنظيف الأسطح وحكها بالفرشة المملك ومعالجة تسويس الخرسانات وكحل المباني قبل الدهان والمقاس هندسي كامل مما جميعه طبقاً المواصفات وأصول الصناعة.	م ^٢	١٥٠		

الاجمالي

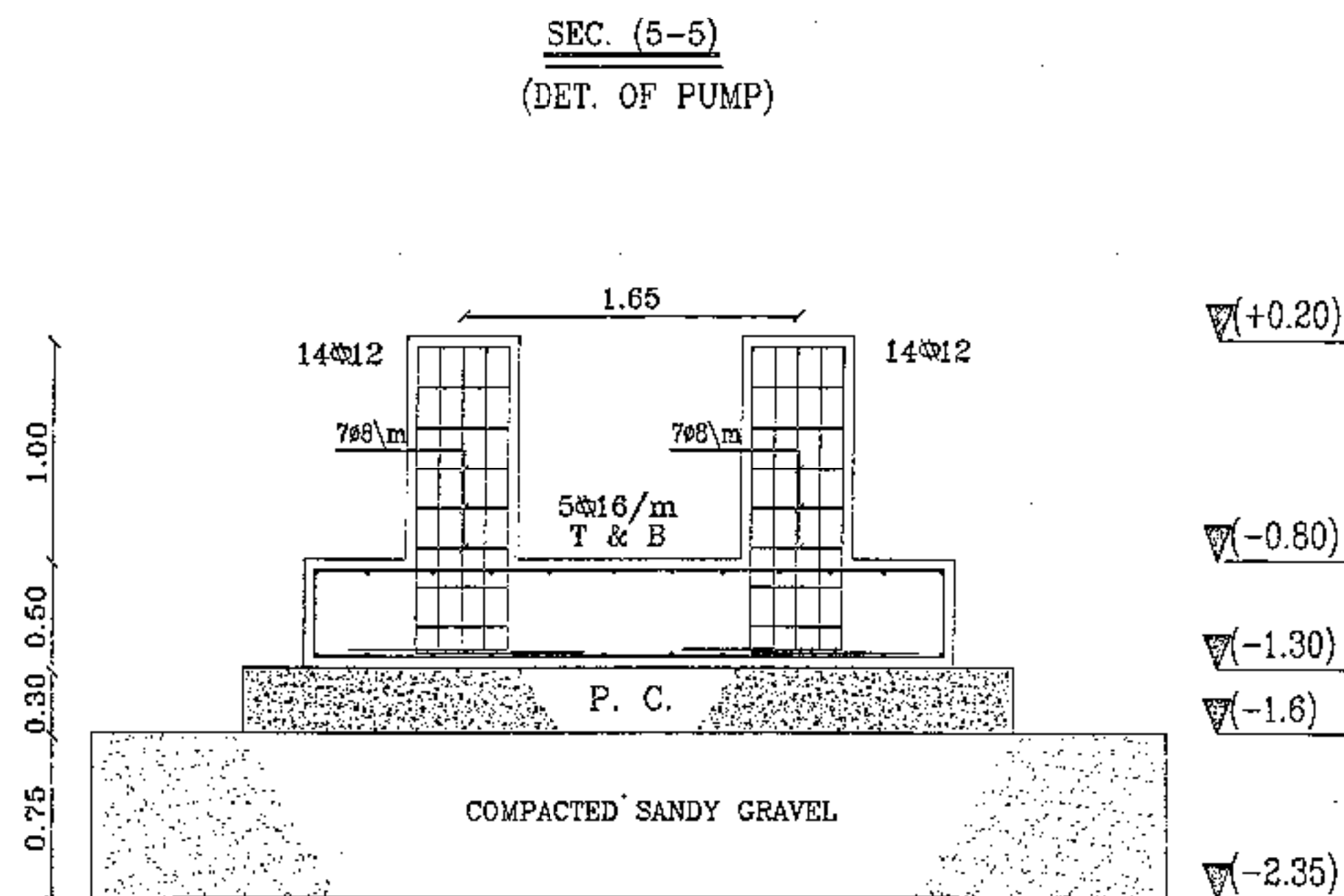
ولدم



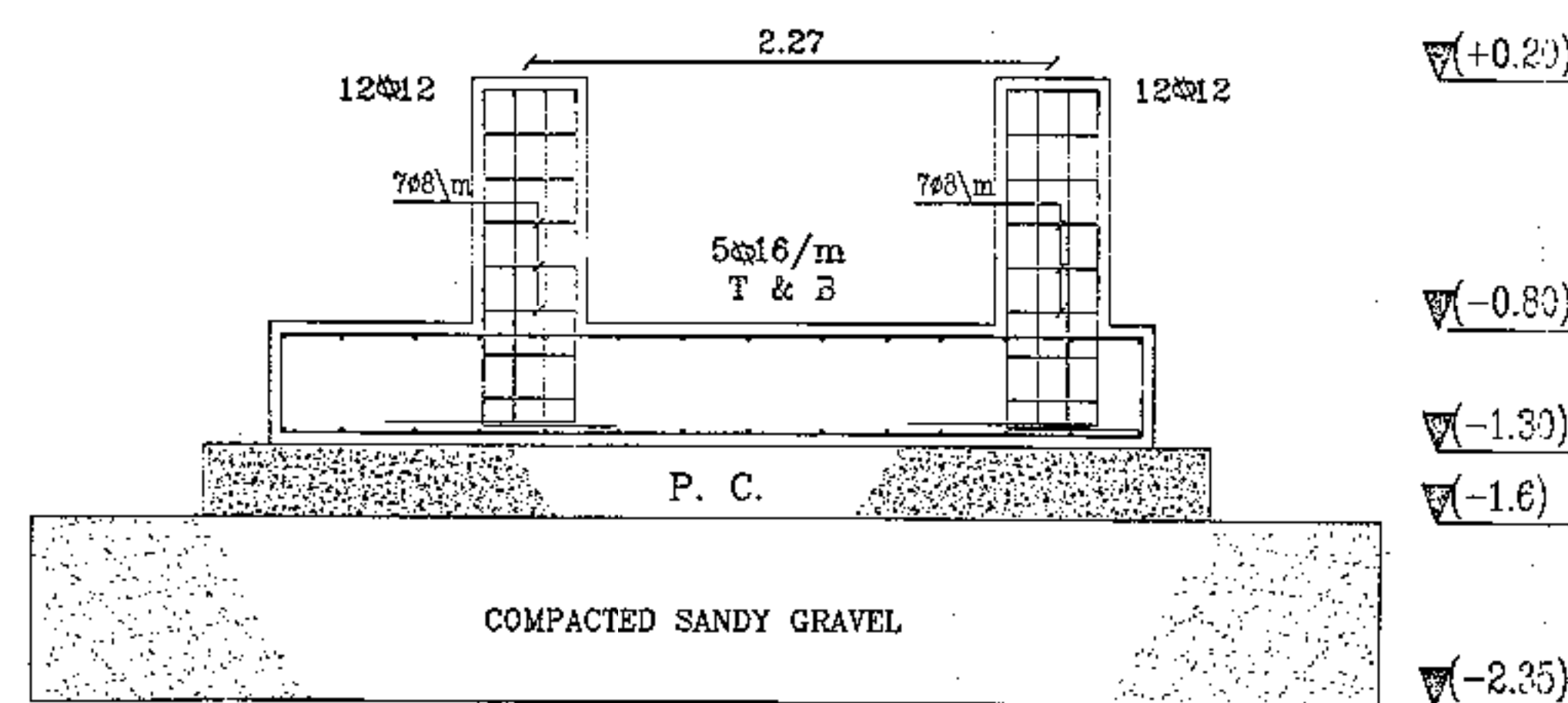
(FOUNDATION PLAN)



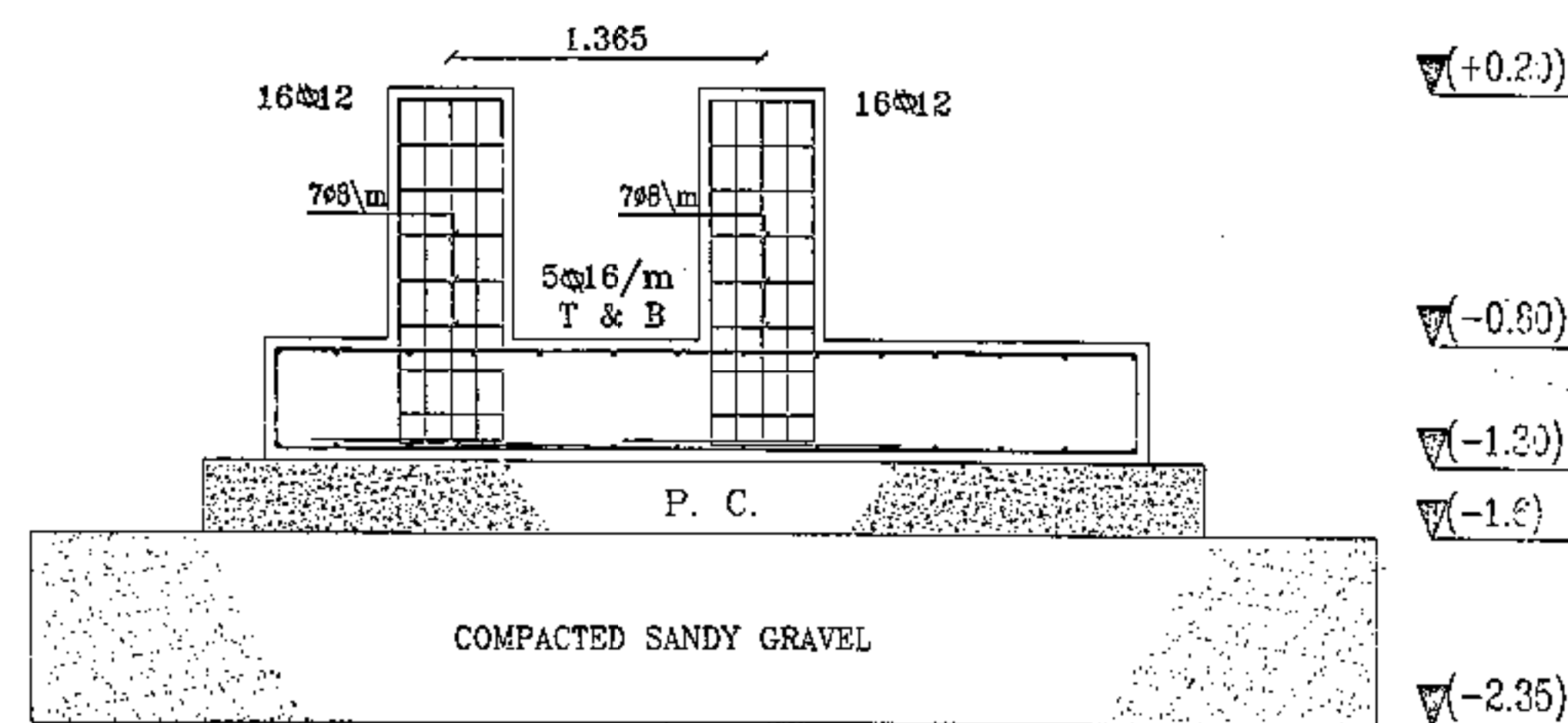
SEC. (1-1)



SEC. (4-4)



SEC. (3-3)



SEC. (2-2)

- ملحوظات:-
- على المالك عمل جسات تأكدية للتحقق من مظهر الأرض الصالحة للتأسيس وبعد التربة الصالحة المسموح به.
 - تم تصميم الأساسات على أساس أن جهد التربة الصالحة المسموح به أعلى تربة الاسفل هو ١٠٠ كجم/سم^٢.
 - يتم عمل قبة احلال من مصوب الأرض الصالحة للتأسيس من قبة زائدية ومياه بنسبة ١:٢ مع الدك جيد والوصول لكثافة ٩٥٪ طبقا لتجربة بروتوكول.
 - جهد الكسر لمكعبات الخرسانة المسلحة (٢٥ كجم/سم^٢) بعد مرور ٢٨ يوم من الصب ذات محتوى أسمنت لا يقل عن ٣٠٠ كجم/م^٣ ولا يستعمل بورتلانتي حادي.
 - جهد الكسر لمكعبات الخرسانة العادية (٢٥ كجم/سم^٢) بعد مرور ٢٨ يوم من الصب ذات محتوى أسمنت لا يقل عن ٢٥٠ كجم/م^٣ ولا يستعمل بورتلانتي عادي.
 - يتم عمل جميع الأعمال من مباني وخرسانات أسفل سطح الأرض ثلاثة أجيال بمتوسط توكيد بارد.
 - يجب ألا يقل طول ربط الحديد للصلب عن ٦٠ سم في مناطق الشد و ٤٠ سم في مناطق الضغط.
 - سلك الفولاذ الخرساني للأساسات لا يقل عن ٥ سم.
 - لا يستخدم قواطع الحديد في الردم ويستخدم الرول الحرس المورد بالخارج.
 - الحديد المستخدم حديث صلب عالي المقاومة ٣٦ / ٥٤ ويزن له بالوزن.
 - تراجع المواصفات القياسية المصرية وأصول المانة للمواد المتخذة في التنفيذ لجميع مراحل العمل.
 - يتم مراجعة الرسومات مع رسومات المورد للمعدات على مظهر قبل التنفيذ.
 - تدأ هذه الوثيقة مع لوحة الماكينات المدنية رقم (٥٠٥١٠٠)

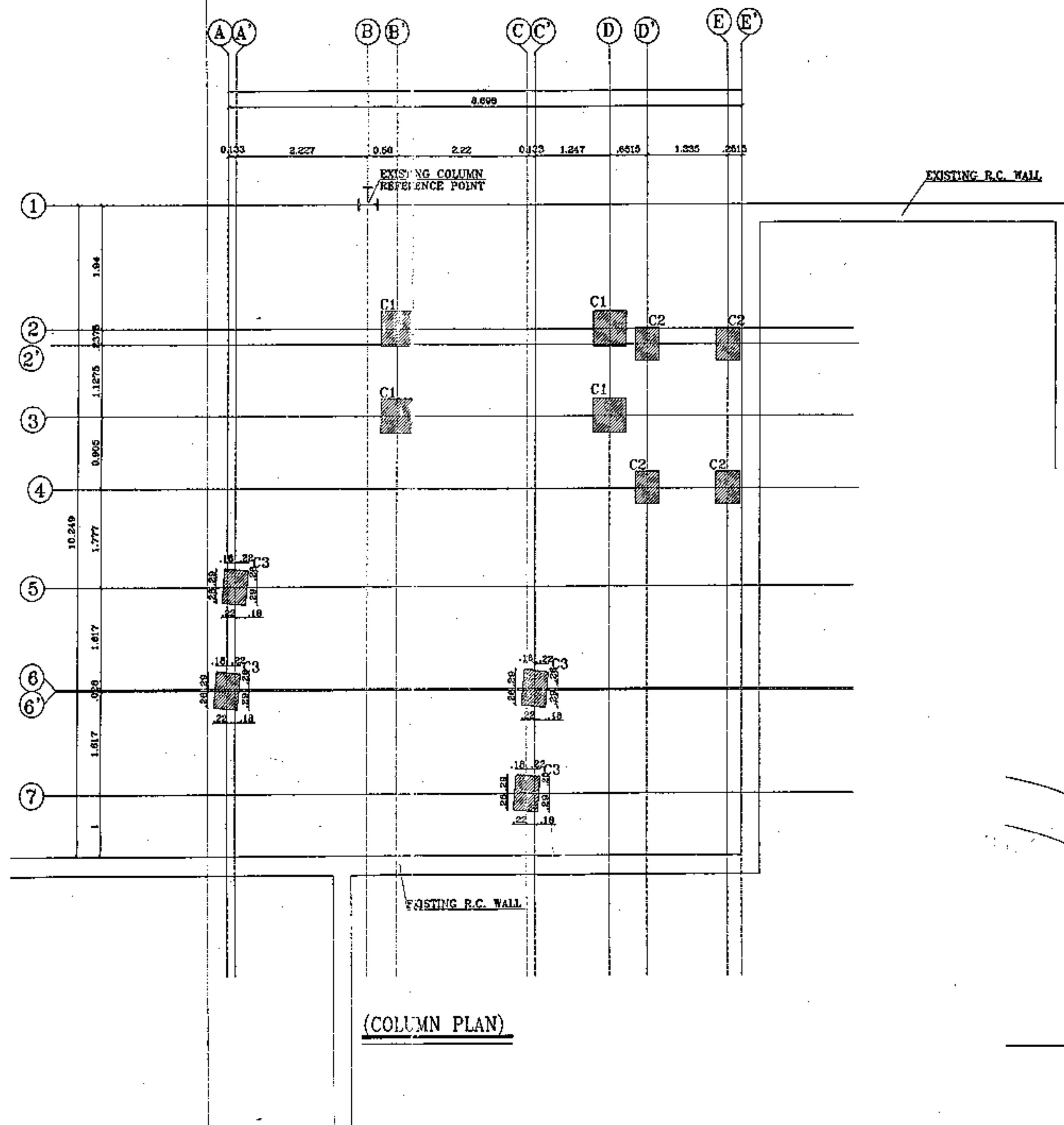
TABLE OF FOOTING:

ITEM	P.C.			R.C.			R.F.T.	
	L.	B.	T.	L.	B.	T.	SHORT	LONG
F1	2.80	2.20	0.80	3.00	1.80	0.80	5φ16/m	5φ16/m
F2	Dimension As Dwg	0.30	Dimension As Dwg	0.30	5φ16/m	5φ16/m		
F3	3.80	2.00	0.80	3.20	1.40	0.80	5φ16/m	5φ16/m
F4	2.40	1.70	0.80	2.40	1.70	0.80	5φ16/m	5φ16/m

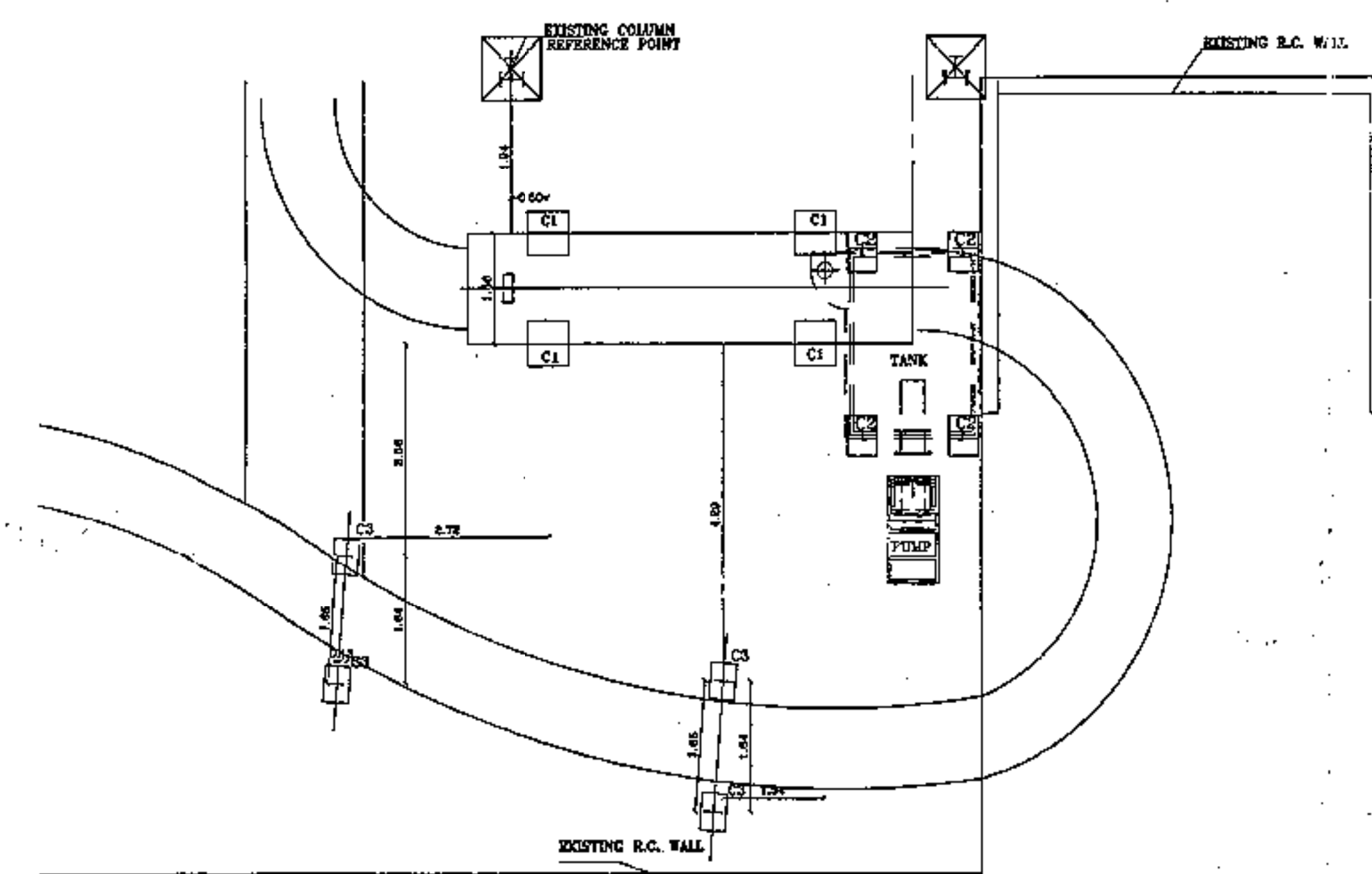
NO.	DESCRIPTION	DATE	CHECK	DATE	APPR.
DESIGN.	مصانع أبو قرقص				
CHECK.					
SCALE					
TITLE NAME	الاعمال المدنية اللازمة لتصنيع وتركيب لاقط الفروش				
SIZE	الاساسات				
FILE NAME	C-0149				
NO. OF DRC.					

EGYPTIAN SUGAR AND INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY
PROJECT SECTORS

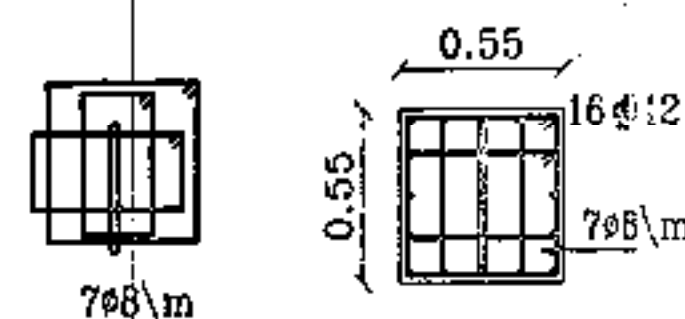
NO. 102 38115502-38115502 - Email: project_management@egypco.com
B.S.I.C. - Fax: 38114185 - E-mail: info@egypco.com



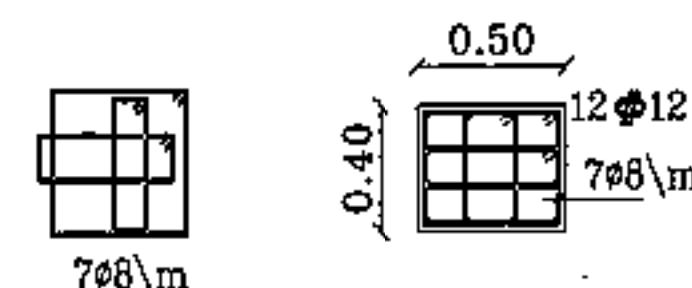
(COLUMN PLAN)



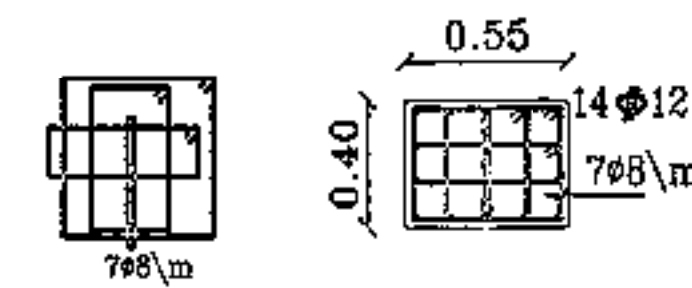
(STEEL PLAN COLUMN)



DET. OF (C1)
1 : 25



DET. OF (C2)
1 : 25



DET. OF (C3)
1 : 25

- ملاحظات:
- 1 - القطر الخرساني ٢٥ سم من كل جانب .
 - 2 - يجب وضع سبكوت للمطابق على القطر الخرساني للأصدة أثناء الصب .
 - 3 - جدد الكمرات الخرسانية المسلحة (٢٥ سم / سم) بعد مرور ٢٨ يوم من الصب ذات محتوى أسستني لا يقل عن ٢٥ كم / م^٣ والاسمنت المستخدم بورتلاندي عادي .
 - 4 - جدد الكمرات الخرسانية العادية (٢٥ سم / سم) بعد مرور ٢٨ يوم من الصب ذات محتوى أ . شتي لا يقل عن ٢٥ كم / م^٣ والاسمنت المستخدم بورتلاندي عادي .
 - 5 - يتم عزل جميع الاحمال من مياين وطرسانات أسفل سطح الأرض ثلاثة أوجهة ببوليدين موكند بارد .
 - 6 - يجب ألا يقل طول ربط حديد التسليح عن ٦٠ سم في مناطق الشد و ٤٠ سم في مناطق الضغط .
 - 7 - المحدود المستخدم حديد صلب عالي المقاومة ٣٦ / ٥٢ ويزن له بالوزن ٥٥ .
 - 8 - تزامن الدراسات القياسية المصرية وأصول الصناعة للمواد الداخلة في التنفيذ لجميع مراحل العمل .
 - 9 - يتم أخذ التسامير والجوابد من رسومات المورد قبل الصب .
 - 10 - يتم مراجعة الرسومات مع رسومات المورد للمعدات على مخطط الموقع قبل التنفيذ .
 - 11 - طرأ هذه المراجعة مع لوحة الميكانك الهندسية رقم (٣ - ٥ - ٦)

Table of Columns reinforcements

Model	Section	Reinforcement	Stirrups
C1	0.55 x 0.55	16 ϕ 12	7 ϕ 8/m
C2	0.50 x 0.40	12 ϕ 12	7 ϕ 8/m
C3	0.55 x 0.40	14 ϕ 12	7 ϕ 8/m

NO.	DESCRIPTION	DATE	CHECK	DATE	APPR.
DESIGN	مصانع أبو قرقاص				
CHECK					
SCALE	TITLE NAME :				
SIZE	الاعمال المدنية اللازمة للصنيع وتركيب لاسط العروش				
FILE NAME	EGYPTIAN SUGAR AND INTEGRATED INDUSTRIES COMPANY				
NO. OF DRC	C-0150				
	PROJECT SECTORS				
	THE 102 30110002-30110003				
	30110004 - 30110005				
	30110006 - 30110007				
	30110008 - 30110009				
	30110010 - 30110011				
	30110012 - 30110013				
	30110014 - 30110015				
	30110016 - 30110017				
	30110018 - 30110019				
	30110020 - 30110021				
	30110022 - 30110023				
	30110024 - 30110025				
	30110026 - 30110027				
	30110028 - 30110029				
	30110030 - 30110031				
	30110032 - 30110033				
	30110034 - 30110035				
	30110036 - 30110037				
	30110038 - 30110039				
	30110040 - 30110041				
	30110042 - 30110043				
	30110044 - 30110045				
	30110046 - 30110047				
	30110048 - 30110049				
	30110050 - 30110051				
	30110052 - 30110053				
	30110054 - 30110055				
	30110056 - 30110057				
	30110058 - 30110059				
	30110060 - 30110061				
	30110062 - 30110063				
	30110064 - 30110065				
	30110066 - 30110067				
	30110068 - 30110069				
	30110070 - 30110071				
	30110072 - 30110073				
	30110074 - 30110075				
	30110076 - 30110077				
	30110078 - 30110079				
	30110080 - 30110081				
	30110082 - 30110083				
	30110084 - 30110085				
	30110086 - 30110087				
	30110088 - 30110089				
	30110090 - 30110091				
	30110092 - 30110093				
	30110094 - 30110095				
	30110096 - 30110097				
	30110098 - 30110099				
	30110100 - 30110101				
	30110102 - 30110103				
	30110104 - 30110105				
	30110106 - 30110107				
	30110108 - 30110109				
	30110110 - 30110111				
	30110112 - 30110113				
	30110114 - 30110115				
	30110116 - 30110117				
	30110118 - 30110119				
	30110120 - 30110121				
	30110122 - 30110123				
	30110124 - 30110125				
	30110126 - 30110127				
	30110128 - 30110129				
	30110130 - 30110131				
	30110132 - 30110133				
	30110134 - 30110135				
	30110136 - 30110137				
	30110138 - 30110139				
	30110140 - 30110141				
	30110142 - 30110143				
	30110144 - 30110145				
	30110146 - 30110147				
	30110148 - 30110149				
	30110150 - 30110151				
	30110152 - 30110153				
	30110154 - 30110155				
	30110156 - 30110157				
	30110158 - 30110159				
	30110160 - 30110161				
	30110162 - 30110163				
	30110164 - 30110165				
	30110166 - 30110167				
	30110168 - 30110169				
	30110170 - 30110171				
	30110172 - 30110173				
	30110174 - 30110175				
	30110176 - 30110177				
	30110178 - 30110179				
	30110180 - 30110181				
	30110182 - 30110183				
	30110184 - 30110185				
	30110186 - 30110187				
	30110188 - 30110189				
	30110190 - 30110191				
	30110192 - 30110193				
	30110194 - 30110195				
	30110196 - 30110197				
	30110198 - 30110199				
	30110200 - 30110201				
	30110202 - 30110203				
	30110204 - 30110205				
	30110206 - 30110207				
	30110208 - 30110209				
	30110210 - 30110211				
	30110212 - 30110213				
	30110214 - 30110215				
	30110216 - 30110217				
	30110218 - 30110219				
	30110220 - 30110221				
	30110222 - 30110223				
	30110224 - 30110225				
	30110226 - 30110227				
	30110228 - 30110229				
	30110230 - 30110231				
	30110232 - 30110233				
	30110234 - 30110235				
	30110236 - 30110237				
	30110238 - 30110239				
	30110240 - 30110241				
	30110242 - 30110243				
	30110244 - 30110245				
	30110246 - 30110247				
	30110248 - 30110249				
	30110250 - 30110251				
	30110252 - 30110253				
	30110254 - 30110255				
	30110256 - 30110257				
	30110258 - 30110259				
	30110260 - 30110261				
	30110262 - 30110263				
	30110264 - 30110265				
	30110266 - 30110267				
	30110268 - 30110269				
	30110270 - 30110271				
	30110272 - 30110273				
	30110274 - 30110275				
	30110276 - 30110277				
	30110278 - 30110279				
	30110280 - 30110281				
	30110282 - 30110283				
	30110284 - 30110285				
	30110286 - 30110287				
	30110288 - 30110289				
	30110290 - 30110291				
	30110292 - 30110293				
	30110294 - 30110295				
	30110296 - 30110297				
	30110298 - 30110299				
	30110300 - 30110301				
	30110302 - 30110303				
	30110304 - 30110305				
	30110306 - 30110307				
	30110308 - 30110309				
	30110310 - 30110311				
	30110312 - 30110313				
	30110314 - 30110315				
	30110316 - 30110317				
	30110318 - 30110319				
	30110320 - 30110321				
	30110322 - 30110323				
	30110324 - 30110325				
	30110326 - 30110327				
	30110328 - 30110329				
	30110330 - 30110331				
	30110332 - 30110333				
	30110334 - 30110335				
	30110336 - 30110337				
	30110338 - 30110339				
	30110340 - 30110341				
	30110342 - 30110343				
	30110344 - 30110345				
	30110346 - 30110347				
	30110348 - 30110349				
	30110350 - 30110351				
	30110352 - 30110353				
	30110354 - 30110355				
	30110356 - 30110357				
	30110358 - 30110359				
	30110360 - 30110361				
	30110362 - 30110363				
	30110364 - 30110365				
	30110366 - 30110367				
	30110368 - 30110369				
	30110370 - 30110371				
	30110372 - 30110373</				